



Legal  24

Il primo sistema automatico  
di recupero crediti  
degli inquilini morosi

## Recupero Crediti da affitti non pagati.

L'Italia è in Europa il paese in cui è più difficile recuperare qualsiasi tipo di credito. Purtroppo le procedure per l'emissione di un Decreto Ingiuntivo sono complesse. Se gli importi da recuperare non sono ingenti, il percorso è reso più difficile e costoso perché il lavoro da fare è tanto ed il processo per ottenere un decreto ingiuntivo è lungo. Per questo motivo molti creditori sono costretti ad aspettare rendendo più facile la vita ai morosi. E' però comprovato che quanto più velocemente si emettono le lettere di sollecito da parte di un Avvocato, quanto più probabile è il recupero del proprio credito.

## Idea di progetto

Nasce da qui l'idea di offrire un innovativo servizio che possa realmente accelerare il processo di recupero crediti, rendendo disponibile ai creditori il primo servizio on-line per gestire in pochi minuti l'emissione delle lettere di sollecito ad un costo estremamente contenuto.

Qualora poi, le due lettere di sollecito e messa in mora, non permettano di recuperare il credito, è disponibile un network di Avvocati convenzionati con cui sarà possibile richiedere l'emissione di un Decreto Ingiuntivo telematico che in breve tempo permette di ottenere un titolo esecutivo.

## Chi Siamo

Team di progetto



**L'ideatore del progetto**  
**AVV. TITO ZANFAGNA**

30 anni di esperienza in uno dei più noti Studi Legali Milanesi, oggi alla ricerca della efficienza all'interno degli Studi Legali utilizzando gli ultimi strumenti disponibili nel nuovo settore delle «Legal Tech».



**L'innovatore Digitale**  
**ROBERTO SILVA CORONEL**

Fondatore di MMM Group da oltre 25 anni è uno dei principali attori italiani della Digital Transformation.

Il primo processo efficiente  
nel settore Legaltech

### **SITO WEB**

**Un innovativo sito internet attivo 24x7 gestito autonomamente dal creditore per attivare il processo di recupero crediti.**

### **AVVOCATI**

**Oltre 50 Avvocati convenzionati sul territorio Italiano per una gestione efficiente del processo di emissione del Decreto Ingiuntivo**

### **PROCESSO TELEMATICO**

**Integrazione diretta con il nuovo sistema di processo telematico.**

## La Piattaforma

La piattaforma disponibile via WEB gestisce in maniera del tutto AUTOMATICA e IMMEDIATA le due fasi necessarie all'ottenimento del Titolo Esecutivo:

### FASE 1

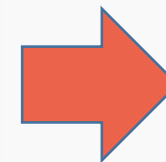
- Redazioni di lettere di sollecito
- Redazione di lettere di messa in mora ex art. 1219 c.c.

Entrambi i documenti saranno automaticamente redatti dal Professionista, in convenzione con LEGAL24, su carta intestata e sottoscritta dallo stesso e verranno inviati via PEC direttamente all'inquilino moroso e per conoscenza al proprietario dell'immobile.

### FASE 2

- Redazione del Decreto Ingiuntivo del Professionista, in convenzione con LEGAL24, e deposito telematico ove possibile (\*) includendo altresì le anticipazioni quali «bolli» «contributo unificato» e «Formula».

(\*) attivo al momento solo in alcune Regioni



**TITOLO  
ESECUTIVO**

## Website

### Caratteristiche e funzionalità

Tramite il website gli Utenti potranno attivare la loro console semplicemente compilando una form di attivazione del servizio ed accettando il contratto che regola il servizio.

Effettuata la richiesta l'Utente riceverà immediatamente in mail un link per attivare il servizio e potrà accedere alla console attraverso la Username e Password che avrà scelto.

L'operatività della console sarà subito disponibile in versione DEMO fino al completamento della registrazione ed il pagamento on-line di quanto dovuto.

L'invio della prima lettera di sollecito è garantita entro 24 ore dal pagamento del servizio.



## Vantaggi del servizio

1

### VELOCITÀ

Velocità della procedura di recupero crediti, di apertura ticket e chiusura.



2

### EFFICENZA

Invio di notifiche allo studio legale convenzionato e all'amministratore con aggiornamenti sui ticket.



3

### COSTI RIDOTTI

Costo forfettario per singola pratica.  
Nessun anticipo di costi per l'attivazione della procedura.

Nessuna anticipazione nelle Regioni in cui è attivo il processo telematico.



## Legal24 servizi a “consumo” in convenzione con studio legale

Predisposizione 1 procedura Ex art. 1219 c.c.	Predisposizione 10 procedure Ex art. 1219 c.c.
<b>€ 19,00</b>	<b>€ 150,00</b>

Eventuale proseguo dell'attività pe l'ottenimento del Decreto Ingiuntivo nei comuni nei quali non è ancora attivo il processo telematico prevede il corrispettivo «una tantum» di € 350,00 a posizione.

*N.B.: in caso di proseguo dell'attività finalizzata all'ottenimento del D.I. serve la procura del Proprietario rilasciata allo Studio Legale convenzionato.*



## TITOLO ESECUTIVO

Ottenuto il Decreto Ingiuntivo, il proprietario sarà tenuto a riconoscere all'Avvocato Convenzionato quanto verrà liquidato dal giudice entro 10 gg. dall'ottenimento del titolo.

Nel caso di opposizioni al decreto ingiuntivo o mancato pagamento da parte dell'inquilino moroso, il proprietario sarà comunque tenuto a riconoscere l'importo liquidato dal Magistrato all'avvocato convenzionato nel medesimo termine di 10 giorni.

Il proprietario avrà facoltà di concordare direttamente con l'Avvocato convenzionato condizioni diverse che potranno includere anche il recupero forzoso del credito.

Il proprietario sarà comunque libero di poter utilizzare un eventuale altro Avvocato di fiducia per portare a termine l'iter esecutivo.

**Grazie.**

**Legal24 S.r.l.**

Viale Cassala 36, Milano

Tel. 02-49988.1

Email [info@legal24.online](mailto:info@legal24.online)